



Energistyrelsen

Vejledning til udpegningsfunktionen i Energi- og Bygningsanalysen

Simpel og effektiv udpegningsfunktion til håndtering af kravene i EU's energieffektivitetsdirektiv (EED), artikel 6.

Indhold

Om denne vejledning	s. 3
----------------------------	------

Om udpegningsfunktionen og EED

- Om udpegningsfunktionen	s. 5
- Hvilke krav stilles i EED, art. 6?	s. 6
- Hvad sker der med indberettede udpegninger?	s. 7

Før du går i gang

- Få adgang til udpegningsfunktionen	s. 9
- Før du laver din første udpegning	s. 10

Velkommen til udpegningsfunktionen

- Forsiden	s. 12
- Sådan vises udpegninger	s. 13
- Statistik	s. 14

Vejledning til udpegning

1. Begynd udpegning	s. 16
2. Vælg, hvordan du vil udpege	s. 17
2.1 Udpeg fra liste	s. 18
2.2 Udpeg ved filtrering	s. 19
2.2.1. Filtrér på geografisk afgrænsning	s. 20
3. Vælg bygninger til udpegning fra listen	s. 21
4. Gem udpegning	s. 22
5. Modtag bekræftelse	s. 23
6. Se udpegning	s. 24

Om denne vejledning

Denne vejledning til udpegningsfunktionen i Energi- og Bygningsanalysen gennemgår det mest gængse scenarium for udpegning af jeres relevante bygningsmasse.

Skulle du sidde med en særlig case eller have brug for yderligere hjælp, kan du kontakte Energi- og Bygningsanalysen i Energistyrelsen på info@bygninganalysen.dk.

Om udpegnings- funktionen og EED



Om udpegningsfunktionen

Udpegningsfunktionen i Energi- og Bygningsanalysen er lavet for at hjælpe kommuner og regioner med at håndtere kravene om udpegning af offentlige bygninger til renovering jf. EED, art. 6.

Funktionen gør det simpelt at opliste og udpege bygninger til renovering samt at indberette dem til Energistyrelsen.

Hvilke krav stilles i EED, art. 6?

I EED, art. 6 er der krav til energirenoveringer i offentligt ejede bygninger, der forpligter offentlige organer til at udgøre et forbillede, når det kommer til energieffektivitet.

I praksis betyder det, at I, som kommune eller region, skal udpege 3 % af jeres bygninger til energirenovering hvert år frem mod 2030. De udpegede bygninger skal senest i 2040 være renoveret op til "næsten energineutrale bygninger" (NZEB), svarende til energimærke B eller højere.

Bygningerne skal opfylde følgende krav for at være kvalificeret til udpegning:

- Areal over 250 m²
- Energimærke C-G

Det er som udgangspunkt kun de bygninger der er kvalificeret til udpegning, som vil fremgå i bygningsoversigten i udpegningsværktøjet.

Hvad sker der med indberettede udpegninger?

Når du gemmer jeres liste over udpegede bygninger, indberettes bygningsmassen automatisk til Energistyrelsen. På denne baggrund kan Energistyrelsen årligt gøre status på indfrielsen af kravet. Det er muligt at tilgå årets udpegning inden for udpegningsperioden, hvis du har rettelse til den oprindelige udpegning.

Før du går i gang



Få adgang til udpegningsfunktionen

Har I allerede adgang til Energi- og Bygningsanalysen:

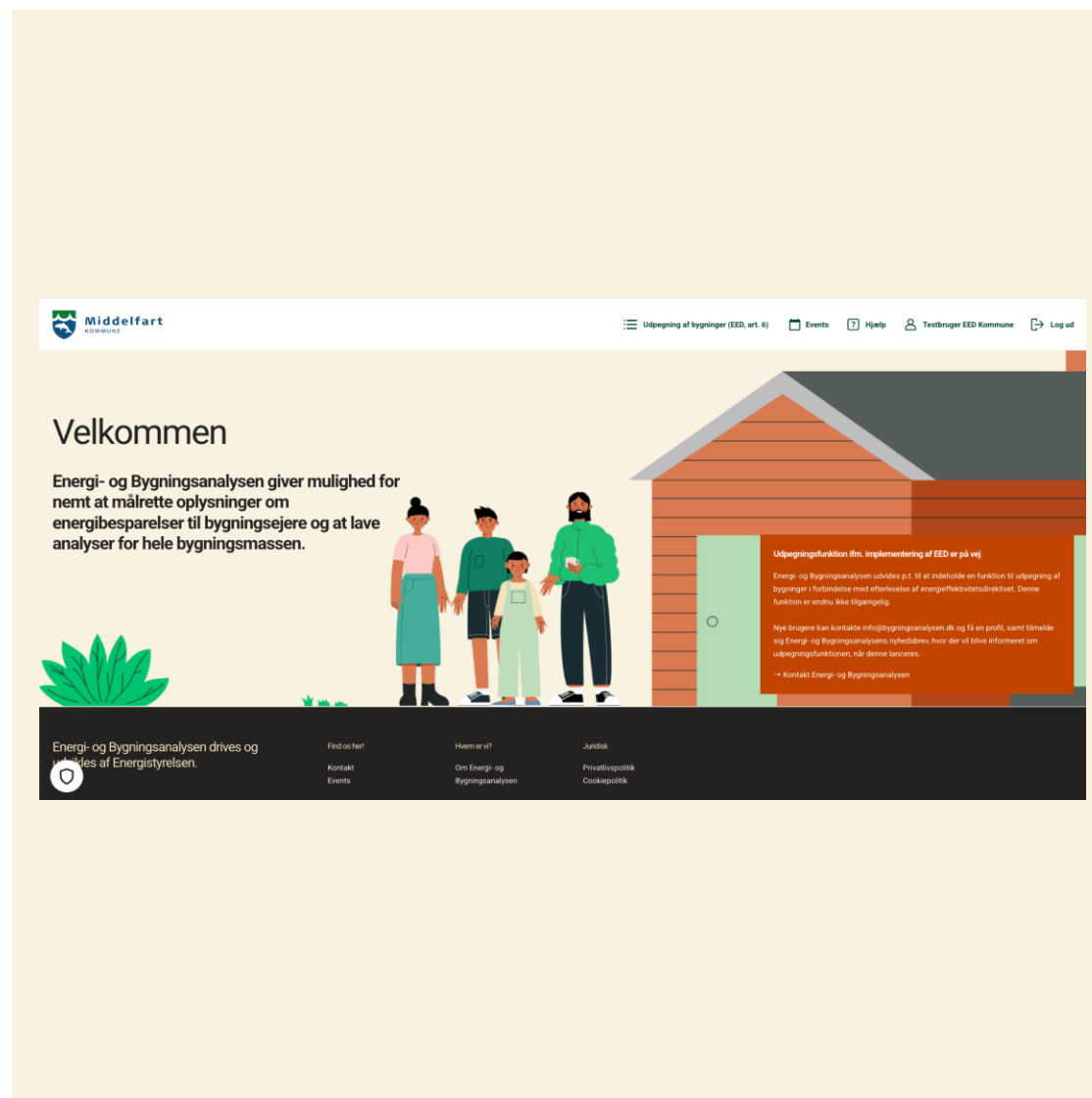
Skriv en mail til info@bygningssanalysen.dk med dine brugeroplysninger for at få tildelt rettigheder til udpegningsfunktionen.

Har I ikke adgang til Energi- og Bygningsanalysen:

Skriv en mail til info@bygningssanalysen.dk for at få adgang til værktøjet og få tildelt rettigheder til at bruge udpegningsfunktionen.

Før du laver din første udpegning

1. Log ind på bygningsanalysen.dk
2. Klik på "Udpegning af bygninger (EED, art. 6)" i menulinjen for at gå til udpegningsfunktionen.



Velkommen til
udpegningsfunktionen

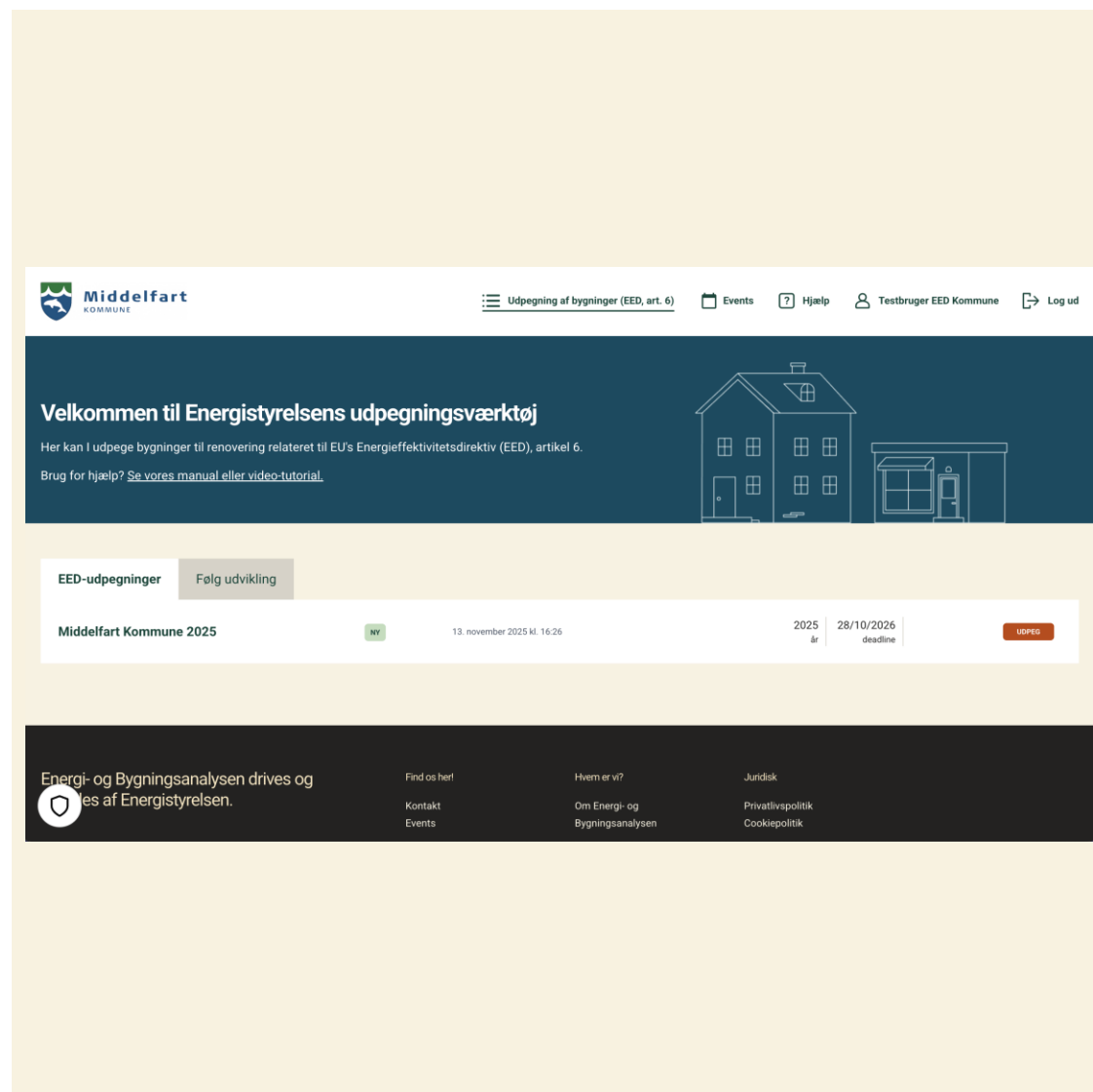


Forsiden

Forsiden af udpegningsfunktionen giver dig et overblik over alle jeres igangværende og gemte udpegninger. Der vil komme til at ligge én liste pr. år frem mod 2030.

Energistyrelsen opretter hvert år en ny liste til udpegning for det pågældende år. Når du skal bruge udpegningsfunktionen første gang, vil der derfor allerede være en NY liste, som du skal tilgå og redigere med årets udpegninger.

Fremadrettet vil oversigten vise alle jeres tidligere års udpegninger, både igangværende og gemte udpegninger.



Sådan vises udpegninger

Listen med jeres årlige udpegninger vises kronologisk med nyeste øverst.

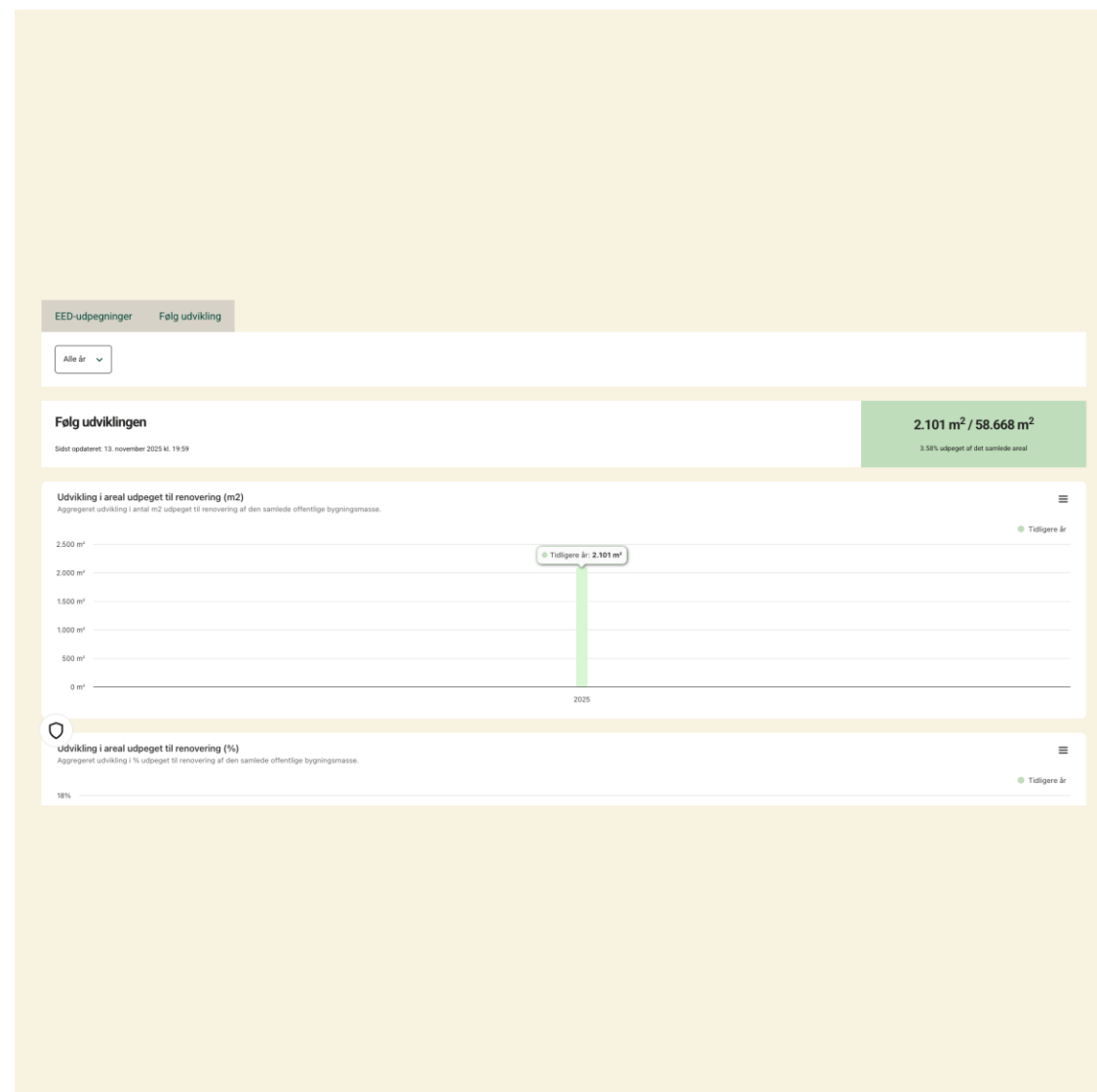
En udpegning kan have 3 forskellige statusser, der vises i det grønne felt:

1. **NY:** Energistyrelsen har åbnet for dette års udpegninger. Der er ikke foretaget udpegninger endnu.
2. **I gang:** Der er foretaget udpegninger eller filtrering for dette år.
3. **Udpegning gemt:** Udpegningen er gemt og deadline er nået. Der kan ikke længere ændres i udpegningen. Der er oprettet en .csv-fil med data over udpegede bygninger, som du kan downloade.

The screenshot shows the Middelfart Kommune website. The header includes the Middelfart Kommune logo and navigation links: 'Udpegning af bygninger (EED, art. 6)', 'Events', 'Hjælp', 'Testbruger EED Kommune', and 'Log ud'. The main content area is titled 'Velkommen til Energistyrelsens udpegningsværktøj' and includes a welcome message and a link to the manual. Below this is a section for 'EED-udpegninger' with a 'Følg udvikling' button. The table shows the status 'NY' for 'Middelfart Kommune 2025' with a deadline of '28/10/2026'. The footer contains links for 'Energistyrelsen', 'Find os her!', 'Hvem er vi?', 'Juridisk', 'Kontakt', 'Om Energi- og Bygningsanalysen', 'Privatlivspolitik', and 'Cookiepolitik'.

Følg udvikling

På denne fane finder du løbende statistik over gemte udpegninger og kan følge med i udviklingen af bl.a. jeres udpegede bygningsmasse, udviklingen i energimærker og jeres renoveringsrate.



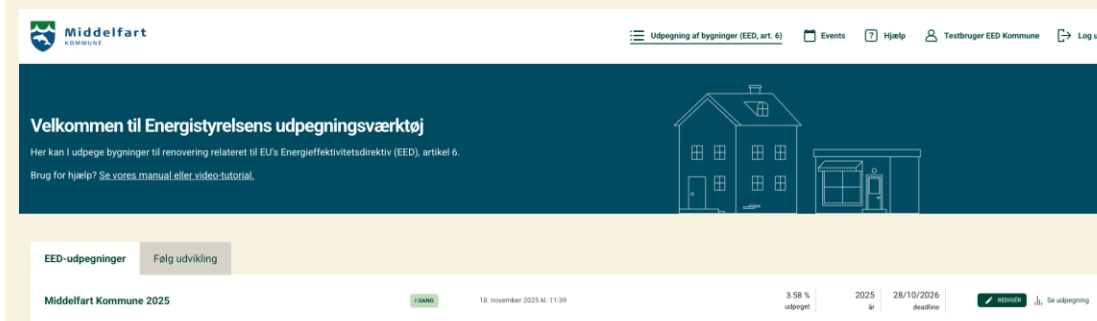
Vejledning til udpegning

Trinvis gennemgang



1. Begynd udpegning

Vælg årets udpegning øverst på listen, og tryk på "Rediger" i højre side for at komme i gang med udpegningen.



Middelfart
Kommune

Udpegning af bygninger (EED, art. 6) Events Hjælp Testbruger EED Kommune Log ud

Velkommen til Energistyrelsens udpegningsværktøj

Her kan I udpege bygninger til renovering relateret til EU's Energieffektivitetsdirektiv (EED), artikel 6.
Brug for hjælp? [Se vores manual](#) eller [video-tutorial](#).

EED-udpegninger Følg udvikling

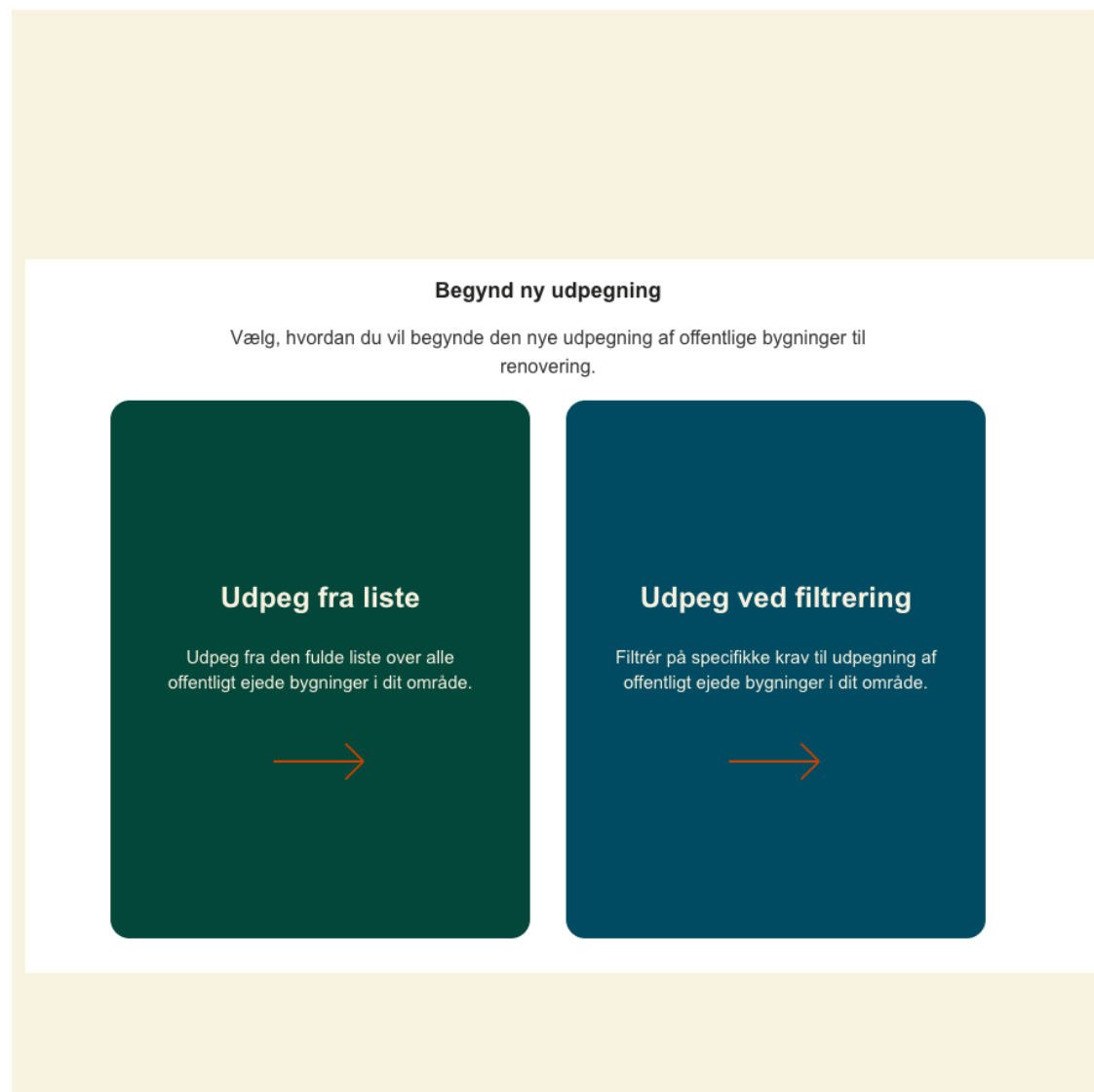
Middelfart Kommune 2025	18. november 2025 kl. 11:39	3.58 % udpeget	2025 år	28/10/2026 deadline	Se udpegning
-------------------------	-----------------------------	-------------------	------------	------------------------	------------------------------

2. Vælg, hvordan du vil udpege

Du får nu 2 valgmuligheder for at lave en liste med mulige bygninger til udpegning:

- Udpeg fra liste
- Udpeg ved filtrering

De 2 muligheder gennemgås på de næste sider.



2.1 Udpeg fra liste

Her kan du udpege bygninger til renovering fra listen over jeres bygninger. Bygningerne på listen vil som udgangspunkt leve op til kravene for bygninger til udpegning.

Derudover kan du:

- søge i bruttoliste
- indberette fejl i oplysninger til BBR
- hente CSV-udtræk af udvalgte adresser

Vælger du "Udpeg fra liste", springer du direkte til listevisningen i udpegningsfunktionen og springer filtrering og geografisk afgræsning over (se pkt. 3).

Udpeg bygninger til renovering

Sæt flueben ved de bygninger på listen, du vil udpege til renovering. Du kan også søge bygninger frem ved at bruge søgefeltet. I bunden af skærmen kan du hele tiden følge udviklingen i m2 og %. Du skal udpege min. 3 % af jeres samlede bygningsmasse.

Listen bygger på data fra BBR, evt. filtrering og geografisk afgræsning, og viser kun adresser, der er omfattet af kravene i EED, art. 6.

Søg i resultater Mangler der en adresse pga. fejl i BBR? Indberet her. [Download.csv fil](#)

Adresse	BFE-nummer	Bygningsnr.	Bygningsareal	Energimærke	Udpeg til renovering
Bjergbærkvej 6, 5500 Middelfart	5451368	1e98fe50-1da6-4622-a4cc-0ec209af7ff4	539	C	☒
Blindebomsvej 11, 5500 Middelfart	5450281	13ee00e-86d8-44dd-a591-dfc43f94a8b2	340	D	☐
Bogensvej 123, Kustrup, 5500 Middelfart	3008200	3f71ed35-3ea8-41e5-9ec1-b44b00f90c97	914	D	☐
Brølundvej 6, Fjellerup, 5463 Hamdrup	2702290	85b4c12f-730c-4e29-984a-d62182f8b5	294	C	☐
in 29, Baaring, 5466 Asperup	9479925	6b9a2592-444d-4afb-a4ae-9d68391ec1ed	1.038	C	☒

2.101 m² = 3.58%
Udpeget af det samlede areal

[Forrige](#) [Næste](#)

2.2 Udpeg ved filtrering

Her kan du filtrere på specifikke krav til udvalget af tilgængelige udpegninger i dit område.

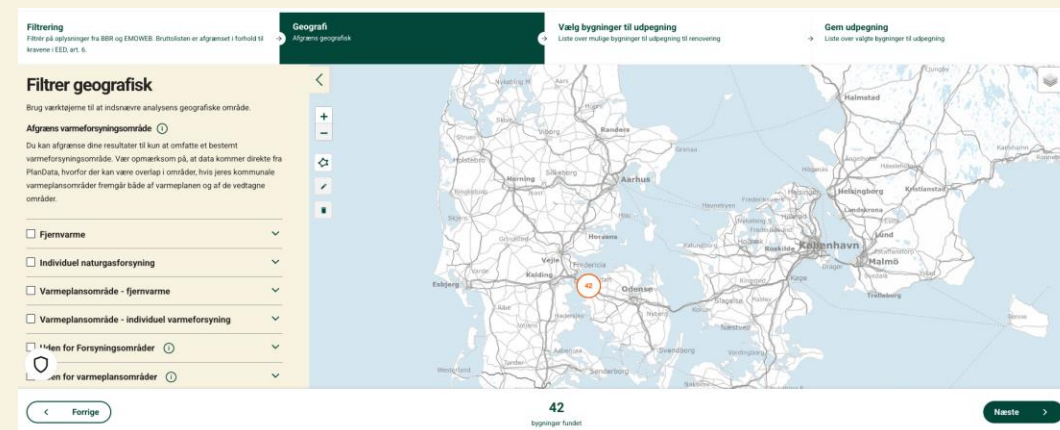
Du kan filtrere på:

- bygning
- opvarmningsform
- energimærke
- geografisk afgrænsning (se pkt. 2.2.1)

Under hvert emne får du yderligere filtreringsmuligheder. Når du sætter flueben ved en filtreringsmulighed, vælger du, at du vil have en liste over bygninger, der lever op til dette krav. Vælger du flere krav, vil alle bygninger på listen leve op til alle de valgte krav (se pkt. 3).

2.2.1 Filtrer på geografisk afgræsning

Ved filtrering på geografisk afgrænsning kan du afgrænse mulige bygninger til udpegning ud fra forsyningsområde eller ved at uploade et optegnet geografisk område via en GeoJSON-fil fra jeres varmeplan eller andre GIS-kort.



3. Vælg bygninger fra listen

Du ser nu listen over bygninger til udpegning.

- For at udpege bygninger skal du sætte flueben ved de bygninger, du vil udpege.
- I bunden af vinduet kan du hele tiden følge det samlede areal i m² og % udpeget fra den kvalificerede bygningmasse.
- Når du har lavet din samlede liste med udpegede bygninger, klikker du på "næste" for at gemme udpegningen (se pkt. 4).

Filtrering
Filtrer på oplysninger fra BBR og EMOWEB. Bruttoflaten er afgrænset i forhold til kravene i EED, art. 6.

Geografi
Afgræns geografisk

Vælg bygninger til udpegning
Liste over mulige bygninger til udpegning til renovering

Gem udpegning
Liste over valgte bygninger til udpegning

Udpeg bygninger til renovering

Sæt flueben ved de bygninger på listen, du vil udpege til renovering. Du kan også søge bygninger frem ved at bruge søgefeltet. I bunden af skærmen kan du hele tiden følge udviklingen i m² og %. Du skal udpege min. 3 % af jeres samlede bygningmasse.

Listen bygger på data fra BBR, evt. filtrering og geografisk afgrænsning, og viser kun adresser, der er omfattet af kravene i EED, art. 6.

Søg i resultater [Download.csv](#)

Adresse	BFE-nummer	Bygningnr.	Bygningsareal	Energimærke	Udpeg til renovering
Bjergbærkvej 6, 5500 Middelfart	5451368	1e98fe50-1da6-4622-a4cc-0ec209df7f14	539	C	☒
Blindebomvej 11, 5500 Middelfart	5450281	13e6e00e-86d8-44dd-a591-dfc43f94a8b2	340	D	☐
Bogensvej 123, Kusttrup, 5500 Middelfart	3008200	3f71ed35-3ea8-41e5-9ec1-b44b00f90c97	914	D	☐
Brølundvej 6, Fjellerup, 5463 Hamdrup	2702290	85b4c12f-730c-4629-984a-d621d82f9b65	294	C	☐
In 29, Baaring, 5466 Aspenup	9479925	649a2592-444d-4afb-a4ae-9d68391ec1ed	1.038	C	☒

< Forrige

2.101 m² = 3.58%
Udpeget af det samlede areal

Næste >

4. Gem udpegning

Gennemse listen over dine udpegede bygninger, og klik på "Gem og luk".

Du kan løbende tilgå og ændre i udpegningen inden for en given periode. Når udpegningsperioden ophører, vil det ikke længere være muligt at ændre i udpegningen.

Hvis du senere har brug for at ændre i en lukket udpegning, skal du kontakte Energistyrelsen på info@bygningsanalysen.dk

Gem udpegningen af bygninger til renovering

Listen viser de bygninger, du har udpeget til renovering. Du kan redigere i listen frem til deadline, hvorefter muligheden for udpegningen lukkes.

Udpegede bygninger

Download .csv fil

Adresse	BFE-nummer	Bygningsnr.	Bygningsareal	Energimærke
Bjergbåksvej 6, 5500 Middelfart	5451368	1e98fe50-1da6-4622-a4cc-0ec209df7ff4	539	C
Blindebomsvej 11, 5500 Middelfart	5450281	13efe00e-86d9-44dd-a591-dfc43f94a8b2	340	D
Byvej 29, Baring, 5466 Asperup	9479925	6b9a2592-4449-4afb-a4ae-9d68391ec1ed	1.038	C
Fjellerupvej 22, Fjellerup, 5463 Harndrup	2702290	92aca7ec-dc1c-4a86-b76d-136df4af6602	524	D



< Forrige

2.441 m² = 4,16%

Udpeget af det samlede areal

Gem og luk

5. Modtag bekræftelse

Du får nu vist en bekræftelse på, at du har gemt din udpegning. Du kan ændre i udpegningen indtil udpegningsperioden slutter.

Udpegningsperioden fremgår af bekræftelsen.

Tryk "Gå tilbage til forsiden" for at komme tilbage til dine gemte udpegninger og statistik.



Dine udpegninger er gemt som kladde

Tak for din udpegning!

Dine udpegninger er lagt i kladde, som du kan tilgå og redigere indtil deadline er nået.

[Gå til din forside](#)

6. Se udpegning

Når du har gemt din udpegning, kan du tilgå den samlede lister over udpegede bygninger på "Se udpegning".

På denne side kan du hente adresselisten, .csv-filen og se den geografiske fordeling af bygningerne.

EED-udpegninger

Følg udvikling

Middelfart Kommune 2025

1 GANG

18. november 2025 kl. 12:22

4,16 % udtaget

2025 år

28/10/2025 deadline

Se udpegning

Tilbage

Middelfart Kommune 2025

Hent .csv-fil

Adresseliste	BFE-nummer	Bygningsareal: 2.441 m²	Energimærke
Blindebomsvej 11, 5500 Middelfart	5450281	340 m²	D
Byvæn 29, Baaring, 5466 Asperup	9479925	1.038 m²	C
Fjellerupvej 22, Fjellerup, 5463 Hamdrup	2702290	524 m²	D
Bjergbankevej 6, 5500 Middelfart	5451368	539 m²	C

Geografisk fordeling af bygninger

Se hvordan de udpegede bygninger fordeles sig geografisk på kortet nedenfor.

Skulle du sidde med en særlig case eller have brug for yderligere hjælp, kan du kontakte Energi- og Bygningsanalysen i Energistyrelsen på info@byggningsanalysen.dk

